

PREISE für Wärmelieferungen aus dem Fernwärmennetz Mariazell für direkte Verrechnung der einzelnen Wohnungen (Einzelverzählerung)

Gültig ab 01.01.2026

1. Preisübersicht

	Preis exkl. 20% USt.	Preis inkl. 20% USt.
1.1. jährlicher Grundpreis bei Verrechnung nach m² für Wohnhausanlagen bei direkter Verrechnung der einzelnen Wohnungen mittels Wärmemengenzähler (Euro/m ² zu beheizender Nutzfläche)	2,42 Euro/m ²	2,90 Euro/m ²
1.2. Verbrauchspreis	0,1196 Euro/kWh	0,1435 Euro/kWh

2. Preisbasis

Jährlicher Grundpreis bei Verrechnung nach m²: Preisbasis per 01.07.2024 = 2,35 Euro/m²
Verbrauchspreis: Preisbasis per 01.07.2024 = 0,1238 Euro/kWh, jeweils exkl. 20 % USt.

3. Indexbindung

3.1. Indexbindung des Grundpreises und des Verbrauchspreises

Die Grundpreise gemäß 1.1. sind wie folgt indexgebunden:

$$GP_x = GP_0 * \left(\frac{VPI_x}{VPI_0} \right)$$

Der Verbrauchspreis gemäß 1.2. ist wie folgt indexgebunden:

$$VP_x = VP_0 * \left(40\% * \frac{EHI_x}{EHI_0} + 16\% * \frac{HEL_x}{HEL_0} + 8\% * \frac{\ÖSPI_x}{\ÖSPI_0} + 36\% * \frac{VPI_x}{VPI_0} \right)$$

GP_x Grundpreis ab dem jeweiligen Anpassungsstichtag

GP₀ Grundpreis zur Preisbasis gemäß Punkt 2.

VP_x Verbrauchspreis ab dem jeweiligen Anpassungsstichtag

VP₀ Verbrauchspreis zur Preisbasis gemäß Punkt 2.

- EHI „Energieholzindex“ (Basis 1979 = 1,000), veröffentlicht von der Landwirtschaftskammer Niederösterreich mit einem aktuellen Vergleichswert EH_Ix von **2,132 (Ø Q4/24-Q3/25)**, sowie einem Ausgangswert EH_I₀ von 2,299 (Ø Q2/23-Q1/24)
- HEL Index „227 Heizöl extra leicht/Großabnahme“ Bundesmessziffer VPI 2020 (Basis 2020 = 100), veröffentlicht von der Bundesanstalt Statistik Österreich mit einem aktuellen Vergleichswert HEL_x von **174,5 (Ø Mai – Okt. 2025)**, sowie einem Ausgangswert HEL₀ von 199,7 (Ø Nov. 2023 – April 2024).
- ÖSPI „Österreichischer Strompreisindex Jahresbasis“, (Bezeichnung: ÖSPI_{JAHR}^{II,V}) veröffentlicht von der Österreichische Energieagentur - Austrian Energy Agency mit einem aktuellen Vergleichswert ÖSPI_x von **93,93 (Stand 30.12.2025)**, sowie einem Ausgangswert ÖSPI₀ von 88,73 (Methodik 2023; Indizes 2.0).
- VPI „Verbraucherpreisindex 2020“ (Basis 2020 = 100), veröffentlicht von der Bundesanstalt Statistik Österreich mit einem aktuellen Vergleichswert VPI_x von **123,8 (Ø 2024)**, sowie einem Ausgangswert VPI₀ von 120,3 (Ø 2023).

3.2. Preisänderung aufgrund der Indexbindung

- 3.2.1. Bei der Berechnung der Preisänderung aufgrund der Indexbindung wird zum Zeitpunkt des Anpassungstichtages (Punkt 3.2.2)
- beim „Energieholzindex“ der Durchschnitt der letztveröffentlichten 4 Quartalswerte (kaufmännisch gerundet auf 3 Nachkommastellen),
 - beim Index „227 Heizöl extra leicht/Großabnahme“ der Durchschnitt der letzten 6 endgültig veröffentlichten Monatswerte (kaufmännisch gerundet auf eine Nachkommastelle),
 - beim „Österreichischer Strompreisindex Jahresbasis“ der jeweils letztveröffentlichte ÖSPI_{JAHR}^{II,V} Wert,
 - beim „Verbraucherpreisindex 2020“ der letzte endgültige Jahresdurchschnittswert (Kalenderjahr, kaufmännisch gerundet auf eine Nachkommastelle),

als Vergleichswert herangezogen. Der neue Verbrauchspreis wird auf volle 1/10.000 Euro/kWh und der neue Grundpreis auf volle 1/100 Euro/Einheit (sei es m², kW oder Pauschalpreis) kaufmännisch gerundet.

3.2.2 Änderungen des Grund- und Verbrauchspreises erfolgen jeweils per 1. Juli (Anpassungstichtag). Zusätzlich wird der Verbrauchspreis per 1. Jänner angepasst.

3.2.3 Klarstellend wird festgehalten, dass für die Verringerung des Grund- und/oder Verbrauchspreises dieselben Voraussetzungen gelten, wie für ihre Erhöhung.

3.2.4 Wird die Ermittlung eines Index seitens einer Ausgabestelle eingestellt, so ist der von der Ausgabestelle ausgegebene Nachfolgeindex heranzuziehen.